

# 大玉村空き家バンクについて

大玉村では、村内の空き家等を有効活用して村内外からの交流拡大及び定住促進による地域活性化を図るため、空き家バンクを開始します。

空き家バンクとは、大玉村内にある空き家の売却や賃貸を希望する物件所有者から、物件の情報を村に登録していただき、村ホームページ等へ掲載して利用を希望する方へ情報を提供する制度です。



## 貸したい方、売りたい方

### 登録申込み

空き家の売却・賃貸を希望される方は、役場までご相談ください。空き家バンクへの登録申込みをしていただきます。

### 現地調査

村と協定を締結している宅建協会の不動産業者が所有者立ち会いのもと、現地確認調査を行います。

### 空き家バンク登録

村ホームページ等に物件の情報を掲載し、情報提供を行います。

### 物件の交渉

利用希望者より交渉の申込みがありましたら、宅建協会の不動産業者を仲介として交渉いただきます。

登録申込みには手数料は発生しませんが、契約成立の際は仲介手数料が発生します。

## 借りたい方、買いたい方

### 物件の検索

空き家の購入・賃貸を希望される方は、村ホームページで登録物件の情報をご覧ください。

### 利用申込み

希望する物件があった場合は、役場まで利用申込書を提出していただきます。

### 連絡調整

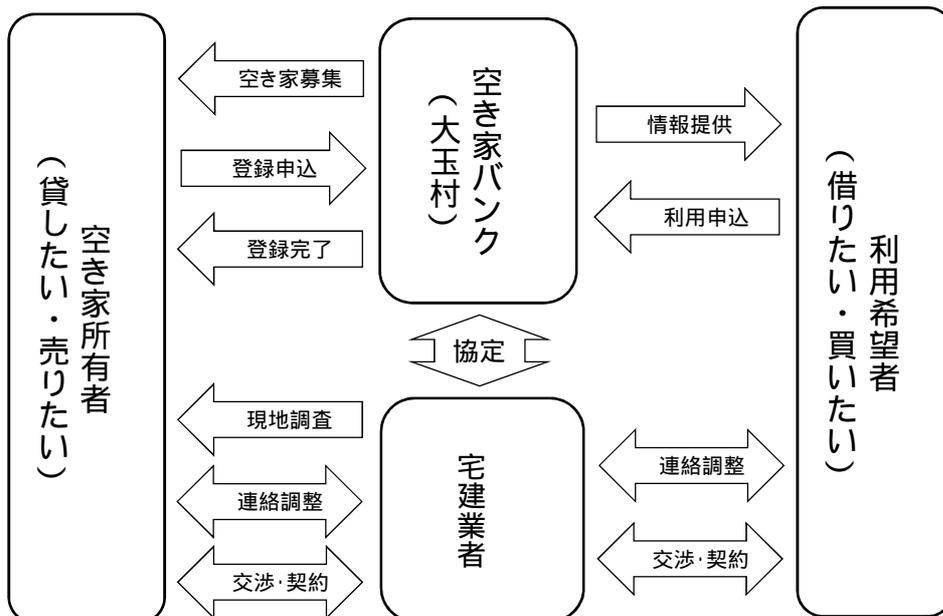
村から所有者や不動産業者に連絡をとるなどの調整を行います。

### 物件の交渉

宅建協会の不動産業者を仲介として交渉いただきます。

利用申込みには手数料は発生しませんが、契約成立の際は仲介手数料が発生します。

## 空き家バンクのイメージ図



大玉村はSDGsを推進しています

### 【お問い合わせ先】

大玉村役場 政策推進課 企画係 (〒969-1392 福島県安達郡大玉村玉井字星内70番地)

電話：0243-24-8136 FAX：0243-48-3137 mail：kikaku@vill.otama.fukushima.jp