

## 質問回答書②

業務名：大玉村村民交流センター基本構想策定業務委託

(令和4年1月18日回答)

番号	該当項目	質問内容	回答
1	要項2.9)要項3.2)	実施要項2.9)施設計画の見通しに「令和3年度基本設計」となっているが、要項3.2)においては「②基本構想策定業務」となっています。「基本設計業務」と「基本構想業務」はここでは同義と考えてよろしいでしょうか。	そのようにお考えください。
2	説明書1(3)②	提出書類作成説明書1(3)②の「各技術者の代表的な業務実績」とは、民間受注の実績も含まれますか。	含んでいただいて結構です。
3	実施要項3.3)③	要項3.2)③に「基本設計図書一式」とあるが、具体的な提出内容は定められていますか。	<p>1. 建築（総合）</p> <p>①建築（総合）基本設計図書</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・計画説明書</li> <li>・仕様概要書</li> <li>・仕上概要表</li> <li>・面積表及び求積図</li> <li>・敷地案内図</li> <li>・配置図</li> <li>・平面図（各階）</li> <li>・断面図</li> <li>・立面図（各面）</li> </ul> <p>②概算工事費積算書</p> <p>③仮設計画概要図</p> <p>2. 建築（構造）</p> <p>①建築（構造）基本設計図書</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・構造計画説明書</li> <li>・構造設計概要書</li> </ul> <p>②概算工事費積算書</p> <p>3. 電気設備</p> <p>①電気設備基本設計図書</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・電気設備計画説明書</li> <li>・電気設備設計概要書</li> </ul> <p>②概算工事費積算書</p> <p>4. 機械設備</p> <p>①機械設備基本設計図書</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・機械設備計画説明書</li> <li>・機械設備設計概要書</li> </ul> <p>②概算工事費積算書</p> <p>5. その他</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>①各種技術資料</li> <li>②各記録書</li> </ul> <p>などを想定しておりますが、受託者からの提案など、双方協議の上、必要なものを追加提出いただくこともあります。</p>
4	実施要項3.2)②	実施要項3.2)②では「プランを3案ほど作成」とありますが、そのプラン内容を示すために作成すべき具体的な提出物の内容は定められていますか。	実施要項3.3)及び上記回答をご参照ください。

5	実施要項 3. 2) ④	実施要項3. 2) ④「その他」の業務に、地盤調査業務は含まれていますか。含まれない場合、周辺地盤の地質について、村で把握している情報（大山幼稚園・小学校建設時の土質柱状図等）をご提供いただくことは可能でしょうか。	可能です。
6	実施要項 3. 2) ④	実施要項3. 2) ④「その他」について、現時点で想定される具体的業務がございましたら教えてください。	現時点では、実施要項3. 2) ④に記載のとおりですが、その他何かございましたらご提案いただいても結構です。
7	別紙2	（別紙2）二次選考における評価項目において、「空間構成」という項目があるが、これは提出書類作成説明書1(6)②にある提案者の考え方・構想の文章および補完するイメージ等によって評価するとの理解でよろしいでしょうか。	結構です。
8	別紙2	（別紙2）二次評価における評価項目において、「庭園環境」という項目があるが、これは要綱2. 6)の「屋外に若干の遊具を配置する。」についての内容の提案内容によって評価するとの理解でよろしいでしょうか。	結構です。
9	実施要綱 2. 7)	実施要綱2. 7)に想定延べ面積1000㎡程度とありますが、分棟とし合計の延べ面積が1000㎡程度となる計画は可能でしょうか。	ご提案として承ります。
10	実施要綱 2. 10)	総工事費やその他経費の大まかな予算が想定されていたらご教示ください。	現在のところ想定しておりません。
11	実施要綱 2. 10)	オープン後の維持管理費の大まかな予算が想定されていたらご教示ください。	現在のところ想定しておりません。
12	実施要項 3. 2) ①	実施要項3. 2) ①住民意向把握支援業務におけるワークショップ等の開催場所や設備の確保に、村としてご協力いただくことは可能でしょうか。（村の施設および机・イスなどの設備を利用させていただける、等）	可能です。

13	実施要項 3. 2) ①	実施要項3. 2) ①住民意向把握支援業務におけるワークショップ等の住民に向けた告知や参加依頼について村としてご協力いただけるのでしょうか。 (村のHPやSNSでの告知、子育て世代への開催概要の郵送に際した情報の提供、等)	可能な範囲で協力します。
14	実施要項 4. 3)	実施要項4. (3)について、①ワークショップ開催にあたり、会運営にかかるデモレーターなどの設計業務ではない役割を外部専門家に委託することは可能でしょうか。②その際の委託先は再委託事務所として今回のプロポーザル時に明記する必要がありますか。	①可能です。 ②必要ありません。
15	実施要項 11. 5)	実施要項11. 5) について、パソコン、プロジェクター等を持参し、説明に使用することができる、とありますが、音声を含んだ映像を使用することは可能ですか。(PCのスピーカーを使用)	許可しません。